

COMUNE DI TORREGROTTA
PROVINCIA DI MESSINA

IL SINDACO

VISTO l'art. 11 della Legge 09.12.1998, n. 431 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTA la Circolare dell'Assessorato delle infrastrutture e della mobilità del 04.07.2014;

AVVISA I CITTADINI

CHE possono beneficiare dei contributi integrativi a valere sulle risorse assegnate al Fondo Nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione per l'anno **2014**.

La domanda per la concessione del contributo dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo di questo Comune entro il 06/10/2014

I requisiti per usufruire dei contributi integrativi vengono di seguito riportati:

1) essere residente nel Comune di Torregrotta e che il contratto di locazione dell'alloggio coincide per l'anno 2013 con la residenza del nucleo familiare (l'accesso al contributo è subordinato, ai sensi dell'art. 11, comma 13, della legge n. 133 del 6 agosto 2008, anche ai cittadini extracomunitari in possesso di certificato storico di residenza da almeno 10 anni sul territorio nazionale o di 5 anni nella medesima regione);

2) avere un contratto di locazione di unità immobiliari ad uso abitativo, di proprietà pubblica o privata, debitamente registrato, (con esclusione di quelli aventi categoria catastale A/1, A/8, e A/9, di quelli locati esclusivamente per finalità turistiche e di alloggi di edilizia economica e popolare con contratto di locazione ancora in corso con gli enti gestori di settore);

3) avere un reddito annuo complessivo del nucleo familiare non superiore alla somma di due pensioni minime INPS (**euro 12.881,18 – redditi percepiti anno 2013**) rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 14% (fascia "A");

4) avere un reddito annuo complessivo del nucleo familiare non superiore a quello determinato per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica nell'ambito della Regione Siciliana, pari ad euro **14.838,27 (redditi percepiti anno 2013)**, rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 24% (fascia "B"); **La Regione Siciliana a seguito del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 12.02.2014 art. 7, si riserva la facoltà di assegnare il contributo, qualora non venga integrato da altre risorse, solo agli aventi diritto che abbiano un reddito compreso tra zero e 12.881,18 (fascia A);**

per i redditi da lavoro dipendente o assimilato e da lavoro autonomo, il reddito è diminuito per ogni figlio a carico, di euro 516,45. Dopo la detrazione per i figli a carico, in caso di lavoro dipendente o assimilato detto reddito va ulteriormente abbattuto del 40%;

5) di non essere e di non avere nel proprio nucleo familiare, titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare;

6) di non essere titolare di contratto di locazione stipulato tra parenti e affini entro il 2° grado o tra coniugi non separati legalmente;

■ Il massimo contributo erogabile, subordinato alle disponibilità finanziarie, non potrà superare euro 3.098,74 per la fascia "A" ed euro 2.324,05 per la fascia "B" E' fatta salva la possibilità di incremento del 25% del contributo o dei limiti di reddito per i casi previsti dall'art. 2, comma 4, del D.M. lavori pubblici 07 giugno 1999.

Tutte le informazioni utili, unitamente al modulo di domanda potranno, essere richieste presso l'Ufficio Servizi Sociali dalle ore 9,00 alle ore 12,00, dal Lunedì al Venerdì. Il bando ed il relativo modello di domanda sono disponibili sul sito istituzionale del Comune www.torregrotta.gov.it

Torregrotta, lì 08/08/2014
L'Assessore ai Servizi Sociali
(Vincenzo Tita)

Il Sindaco
(Dott. Antonino Caselli)