



COMUNE DI TORREGROTTA

Città Metropolitana di Messina

Deliberazione originale del Consiglio Comunale

N 31 del Reg.

Oggetto: Verifica quantità e qualità delle aree o dei fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle Leggi 187/1962, 865/1971 e 457/1978.

Data 01/08/2016

L'anno **duemila sedici** giorno **uno** del mese di **Agosto** alle ore **11:00 e seg.**, nella sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla convocazione in seduta **pubblica ordinaria**, che è stata partecipata dai Sig.ri Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti	CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
Antonazzo Dario	X				
Trifilò Annunziata	X				
Mondi Antonino	X				
Scaglione Giovanni	X				
Foti Daniela	X				
Sframeli Giacomo	X				
Saporita Carlo	X				
Cannistrà Angela	X				
Caselli dr. Antonino		X			
Giunta Giuseppa		X			
Gringeri Domenica		X			
Mancuso Filippo		X			

Assegnati n. **12**

Fra gli assenti sono giustificati (art. 173 O.R.EE.LL.) i signori consiglieri:

Presenti n. **08**

In carica n. **12**

///

Assenti n. **04**

Risulta che gli intervenuti sono in numero legale:

- Presiede il Sig. **Dario Antonazzo**, nella sua qualità di **Presidente**.
- Partecipa il Segretario Comunale: **Dott.ssa Rossana Carrubba**.
- Nominati scrutatori i Signori: **Carlo Saporita, Angela Cannistrà e Filippo Mancuso**.

Il **Presidente** dà lettura della proposta al **3°** punto all'ordine del giorno: "Verifica quantità e qualità delle aree o dei fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle Leggi 187/1962, 865/1971 e 457/1978".

Non si registrano interventi, il **Presidente** pone ai voti la proposta.

Il Consiglio Comunale

Con **8** voti **favorevoli**, **4** assenti (**Caselli, Giunta, Mancuso e Gringeri**), su **8 consiglieri** presenti

Approva

- la proposta n. **55** del **18/07/2016** ad oggetto: "Verifica quantità e qualità delle aree o dei fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle Leggi 187/1962, 865/1971 e 457/1978".

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

Protocollo n° _____

Registrata in data 18/07/2016 al n. 55 del Registro delle Proposte di Deliberazione della 4° Area –
Territorio ed Ambiente

OGGETTO: Verifica quantità e qualità delle aree o dei fabbricati da destinarsi alla residenza,
alle attività produttive e terziarie ai sensi delle Leggi 167/1962, 865/1971 e
457/1978

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Premesso

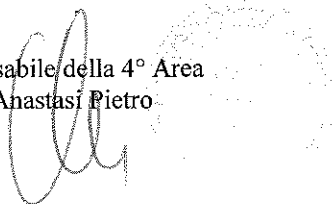
- 1 **Che** ai sensi dell'art. 14 del D.L. 28.02.1983, n°55 convertito in legge 26.04.1983, n°131 i Comuni provvedono annualmente con deliberazione, prima della deliberazione del bilancio, a verificare la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle Leggi 18.04.1962, n°167 e successive modifiche ed integrazioni, 22.10.1971 n° 865 e 05.08.1978 n°457, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie stabilendo contestualmente l'eventuale prezzo di cessione per ciascun tipo di area o fabbricato;
- 2 **Vista** l'attestazione del Responsabile della 4° Area del 18.07.2016 con la quale si certifica che nel territorio comunale non esistono aree né fabbricati riconducibili alla fattispecie di cui alle citate leggi;
- 3 **Ritenuta** indispensabile e propedeutica al bilancio l'adozione della delibera di cui all'oggetto;

SI PROPONE

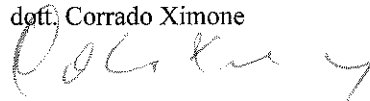
- 4 di dare atto che nel territorio comunale non esistono aree né fabbricati da destinare alla residenza o alle attività produttive terziarie che, ai sensi delle leggi sopraccitate, possono essere cedute in proprietà o in diritto di superficie
- 5 Di dichiarare l'atto immediatamente esecutivo

Torregrotta li 18/07/2016

Il Responsabile della 4° Area
Ing. Anastasi Pietro



Il Proponente
dott. Corrado Ximone



Comune di Torregrotta

Provincia di Messina

4° Area – Territorio ed Ambiente

IL Responsabile della 4° Area – Territorio ed Ambiente

- 1 *Visto* il Programma di Fabbricazione, approvato dall'Assessorato Regione Sviluppo Economico con D.A. n. 174/74 del 26.11.1974;
- 2 *Visto* il D.L. del 28.02.1983, n. 55 convertito con modificazione con la legge del 26.04.1983, n. 131;
- 3 *Viste* le leggi del 18.04.1962, n. 167 e succ. modifiche ed integrazioni, 22.10.1971 n.865 e 05.08.1978 n.457;
- 4 *Visti* gli atti d'Ufficio;

ATTESTA

che nel succitato Programma di Fabbricazione, avente vincoli preordinati all'esproprio per l'esecuzione di opere pubbliche decaduti per legge, non sono previste aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive o terziarie che, ai sensi delle leggi 18.04.1962, n.167 e succ. modifiche ed integrazioni, 22.10.1971 n. 865 e 05.08.1978 n. 457, possono essere cedute in proprietà o in diritto di superficie.

Torregrotta li 18/07/2016

Il Responsabile della 4° Area
(Ing. Anastasi Pietro)

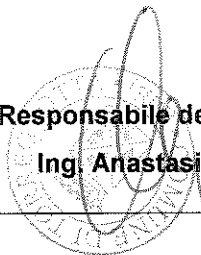
Pareri ai sensi dell'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30

* * * * *

OGGETTO: Verifica quantità e qualità delle aree o dei fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle Leggi 167/1962, 865/1971 e 457/1978 per la **Regolarità Tecnica** si esprime parere Favorevole

Torregrotta li 18/07/2016

Il Responsabile della IV° Area
Ing. Anastasi Pietro



Comportando la presente proposta: impegno di spesa
 diminuzione di entrata

per la **Regolarità Contabile** si esprime parere – l'atto non comporta impegno di spesa

Torregrotta li 18.07.2016

Il Responsabile di Ragioneria
Dott.ssa Lisa Maria



Il Consigliere Anziano
(Annunziata Trifilò)

Il Presidente del Consiglio
(Dario Antonazzo)

Il Segretario Comunale
(Dott.ssa Rossana Carrubba)

Il sottoscritto addetto alla pubblicazione,

ATTESTA

che la presente deliberazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio ON – LINE come disposto dall'art. 32 della Legge n. 69/2009 e vi rimarrà **15 gg.** consecutivi dal _____ al _____ al n° _____.

L'Addetto alla Pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Comunale,

ATTESTA

su conforme attestazione, che la presente deliberazione, è stata pubblicata consecutivamente per giorni 15.

Il Segretario Comunale
(Dott.ssa Rossana Carrubba)

Il sottoscritto Segretario Comunale,

ATTESTA

- che la presente deliberazione:

E' STATA DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

Li, _____

Il Segretario Comunale
(Dott.ssa Rossana Carrubba)

E' DIVENUTA ESECUTIVA, DECORSI **10 GIORNI** DALLA PUBBLICAZIONE,

IL GIORNO _____

Li, _____

Il Segretario Comunale
(Dott.ssa Rossana Carrubba)