

## Deliberazione originale del Consiglio Comunale

N. 4 del Reg.**Oggetto:** Verifica quantità e qualità delle aree o dei fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle Leggi 167/1962, 865/1971 e 457/1978.Data 07/05/2009

L'anno **duemilanove** il giorno **sette** del mese di **Maggio** alle ore **18:00 e seg.**, nella sala delle adunanze consili Comunale suddetta.

Alla convocazione in seduta, pubblica **ordinaria**, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI		Presenti	Assenti	CONSIGLIERI		Presenti	Assenti
Giordano	Carmelo	X					
Scibilia	Francesco	X					
Arcuri	Vincenzo	X					
Salvo	Franco		X				
Pinizzotto	Nicola	X					
Amico	Pasquale	X					
Gangemi	Enrico	X					
Tita	Vincenzo	X					
Bruno	Castrense	X					
Ximone	dr. Corrado	X					
Colasanzio	dr. Luciano	X					
Celi	Antonio	X					
Pino Pietro	Mario		X				
Nastasi	Raffaele	X					
Filioramo	Claudia	X					

Assegnati n. 15

Fra gli assenti sono giustificati (art. 173 O.R.EE.LL.) i signori consiglieri:

in carica n. 15

Presenti n. 13

Assenti n. 02

Risulta che gli intervenuti sono in numero legale:

- Presiede il Signor **Carmelo Giordano** nella sua qualità di **Presidente**
- Partecipa il Segretario Comunale: **Dott. Lucio Catania**.
- Nominati scrutatori i Signori: **Pinizzotto Nicola, Celi Antonio e Nastasi Raffaele**.

Si passa quindi a trattare il 6° punto iscritto all'O.d.G.: "Verifica quantità e qualità delle aree o dei fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle Leggi 167/1962, 865/1971 e 457/1978"

Il Presidente dà lettura della proposta e dei relativi pareri.

Esce il consigliere Scibilia

Il consigliere Ximone annuncia l'astensione sulla deliberazione, per motivazione esclusivamente politica.

Non essendoci interventi il Presidente mette ai voti la proposta di deliberazione.

### **Il Consiglio Comunale**

con **9** voti **favorevoli**, nessuno contrario, **3 astenuti** (Ximone, Colasanzio, Celi) su 12 consiglieri presenti e votanti

**approva**

la proposta di deliberazione n. 26 del 03.04.2009 avente ad oggetto "Verifica quantità e qualità delle aree o dei fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle Leggi 167/1962, 865/1971 e 457/1978".

Si passa a votare l'immediata esecutività della deliberazione.

### **Il Consiglio Comunale**

con **9** voti **favorevoli**, nessuno contrario, **3 astenuti** (Ximone, Colasanzio, Celi) su 12 consiglieri presenti e votanti

**approva**

**l'immediata esecutività.**

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

Protocollo n° 26

Registrata in data 03.04.09 del Registro delle Proposte di Deliberazione della 4° Area – Territorio ed Ambiente

OGGETTO: Verifica quantità e qualità delle aree o dei fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle Leggi 167/1962, 865/1971 e 457/1978

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Premesso

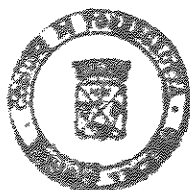
- 1 **Che** ai sensi dell'art. 14 del D.L. 28.02.1983, n°55 convertito in legge 26.04.1983, n°131 i Comuni provvedono annualmente con deliberazione, prima della deliberazione del bilancio, a verificare la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle Leggi 18.04.1962, n°167 e successive modifiche ed integrazioni, 22.10.1971 n° 865 e 05.08.1978 n°457, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie stabilendo contestualmente l'eventuale prezzo di cessione per ciascun tipo di area o fabbricato;
- 2 **Vista** l'attestazione del Responsabile della 4° Area del 02.04.2009 con la quale si certifica che nel territorio comunale non esistono aree né fabbricati riconducibili alla fattispecie di cui alle citate leggi;
- 3 **Ritenuta** indispensabile e propedeutica al bilancio l'adozione della delibera di cui all'oggetto;

### **SI PROPONE**

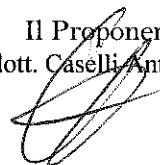
- 4 di dare atto che nel territorio comunale non esistono aree né fabbricati da destinare alla residenza o alle attività produttive terziarie che, ai sensi delle leggi sopraccitate, possono essere cedute in proprietà o in diritto di superficie
- 5 Di dichiarare l'atto immediatamente esecutivo

Torregrotta li

Il Responsabile della 4° Area  
Ing. Anastasi Pietro



Il Proponente  
dott. Caselli Antonino



# Comune di Torregrotta

Provincia di Messina

## 4° Area – Territorio ed Ambiente

### IL Responsabile della 4° Area – Territorio ed Ambiente

- 1 *Visto* il Programma di Fabbricazione, approvato dall'Assessorato Regione Sviluppo Economico con D.A. n. 174/74 del 26.11.1974;
- 2 *Visto* il D.L. del 28.02.1983, n. 55 convertito con modificazione con la legge del 26.04.1983, n. 131;
- 3 *Viste* le leggi del 18.04.1962, n. 167 e succ. modifiche ed integrazioni, 22.10.1971 n.865 e 05.08.1978 n.457;
- 4 *Visti* gli atti d'Ufficio;

#### ATTESTA

che nel succitato Programma di Fabbricazione, avente vincoli preordinati all'esproprio per l'esecuzione di opere pubbliche decaduti per legge, non sono previste aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive o terziarie che, ai sensi delle leggi 18.04.1962, n.167 e succ. modifiche ed integrazioni, 22.10.1971 n. 865 e 05.08.1978 n. 457, possono essere cedute in proprietà o in diritto di superficie.

Torregrotta li 02 Aprile 2009

Il Responsabile della 4° Area  
(Ing. Anastasi Pietro)



Pareri ai sensi dell'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30

\* \* \* \* \*

OGGETTO: Verifica quantità e qualità delle aree o dei fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle Leggi 167/1962, 865/1971 e 457/1978 per la **Regolarità Tecnica** si esprime parere Favorevole

Torregrotta li 02/04/2009



Il Responsabile della IV° Area  
Ing. Anastasi Pietro

Comportando la presente proposta:  impegno di spesa

diminuzione di entrata

per la **Regolarità Contabile** si esprime parere - l'atto non comporta impegno di spesa

Torregrotta li 02.04.2009

Il Responsabile di Ragioneria  
Dott.ssa Lisa Maria

Il Consigliere Anziano  
(Dott. Corrado Ximone)

Il Presidente  
(Carmelo Giordano)

Il Segretario Comunale  
(Dott. Lucio Catania)

Il sottoscritto addetto alla pubblicazione,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione è stata iscritta nel Registro delle pubblicazioni al n° 44 e affissa all'Albo Pretorio per rimanervi 15 gg. consecutivi dal 15-5-09 al 29-5-09.

L'Addetto alla Pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Comunale,

**ATTESTA**

su conforme attestazione, che la presente deliberazione, è stata pubblicata consecutivamente per giorni 15.

Il Segretario Comunale  
(Dott. Lucio Catania)

Il sottoscritto Segretario Comunale,

**ATTESTA**

- che la presente deliberazione:

E' STATA DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

Li, 07-05-2009

Il Segretario Comunale  
(Dott. Lucio Catania)

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO \_\_\_\_\_

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;

Li, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
(Dott. Lucio Catania)