



Comune di Torregrotta

Città Metropolitana di Messina

Area Servizi alla Persona

Ufficio Servizi Sociali



Via G. Verga n.8 - Polo Servizi tel. 090 9981018

AVVISO

BANDO PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI AGLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI - FONDO 2018

Il Comune di Torregrotta indice il bando pubblico per l'erogazione di contributi ad inquilini morosi incolpevoli ai sensi del Decreto Legge 31 agosto 2013, n. 102, di istituzione del Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli e del decreto attuativo del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 202 del 14 maggio 2014 e secondo le previsioni indicate dalla Regione Siciliana con Delibera di Giunta di Governo n.371 del 17/12/2014 e dal D.D.G. n. 3986 del 24/12/2018 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, di cui all'Avviso n. 1407 del 10.01.2019 del predetto Assessorato.

QUANDO PRESENTARE LA DOMANDA

Dalla pubblicazione di codesto avviso ed entro e non oltre il 05/12/2019.

COME PRESENTARE LA DOMANDA

La domanda deve essere compilata su apposito modulo, che forma parte integrante del superiore bando. Il bando integrale, il fac-simile della domanda e l'elenco dei documenti da presentare sono disponibili sul sito internet www.torregrotta.gov.it.

La domanda dovrà essere presentata presso l'Ufficio Protocollo dell'Ente o presso gli uffici Servizi Sociali di via G. Verga n. 8 – Polo Servizi

La mancata o incompleta presentazione della domanda, debitamente firmata, comporterà l'esclusione dall'elenco degli aventi diritto al contributo.

Potrà essere presentata una sola domanda per nucleo familiare, eventuali integrazioni alla domanda saranno ammesse solo se consegnate entro la data di scadenza del bando.

Nel caso in cui la medesima unità immobiliare sia utilizzata da più nuclei familiari, anche con contratti autonomi, può essere avanzata una sola istanza da parte di un solo nucleo familiare.

REQUISITI PER ACCEDERE AL CONTRIBUTO

- a) Presenza di una situazione di morosità incolpevole determinata da una consistente riduzione di reddito, sopravvenuta successivamente alla stipula/rinnovo del contratto di locazione per una delle cause indicate dall'art.1 del Bando;
- b) Reddito I.S.E. (Indicatore della Situazione Economica) non superiore ad euro **35.000,00** o reddito derivante da regolare attività lavorativa con un valore **I.S.E.E.** (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) non superiore ad euro **26.000,00**;
- c) Essere destinatari di un atto di intimazione di sfratto per morosità, con citazione per la convalida, emesso entro l'anno 2018;

- d) Essere titolari di un contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8, e A9) e risiedere nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio da almeno un anno dall'atto di intimidazione di sfratto;
- e) Cittadinanza italiana, di un paese dell' Unione Europea, ovvero, nei casi di cittadini non appartenenti all'UE, possesso di un regolare titolo di soggiorno;
- f) Non essere titolari (né il richiedente né alcun componente del nucleo familiare) di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione sita nella Provincia di Messina di altro immobile fruibile ed adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare.

Costituisce criterio preferenziale per la concessione del contributo (con valutazione prioritaria) la presenza all'interno del nucleo familiare di almeno un componente che sia: ultrasettantenne, ovvero minore, ovvero con invalidità accertata per almeno il 74%, ovvero in carico ai servizi sociali o alle competenti aziende sanitarie locali per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale.

DOCUMENTI NECESSARI PER LA VALUTAZIONE DELLA DOMANDA

Il richiedente deve compilare la domanda in ogni sua parte ed allegare, **a pena di esclusione non sanabile**, idonea documentazione che attesti il possesso dei seguenti requisiti:

1. dichiarazione sostitutiva unica dei redditi relativa al nucleo familiare (DSU) e attestazione I.S.E. o I.S.E.E. ;
2. documentazione comprovante le cause della situazione di morosità incolpevole (licenziamento, cassa integrazione, mancato rinnovo di contratti a termine, accordi aziendali e sindacali con riduzione dell'orario di lavoro, cessazione di attività professionale e di impresa, malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare);
3. atto di intimazione di sfratto per morosità con citazione per la convalida;
4. contratto di locazione;
5. per i richiedenti extracomunitari, copia del titolo di soggiorno;
6. copia del documento di riconoscimento in corso di validità.

Per l'eventuale attribuzione della preferenza di cui all'art. 5 del bando dovrà essere allegata ulteriore documentazione attestante l'eventuale presenza dei requisiti costituenti criterio preferenziale.

Al termine dell'istruttoria sarà pubblicato elenco degli ammessi e degli esclusi.

Avverso l'esclusione è consentito proporre opposizione entro il termine di 15 giorni.

Tale ricorso può essere presentato a mezzo del servizio postale con raccomandata A.R..

Le false dichiarazioni, oltre a comportare la perdita del beneficio eventualmente conseguito, saranno comunicate alla Procura della Repubblica per il procedimento penale consequenziale.

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEL D.L.G.S. 196/2003

I dati verranno trattati obbligatoriamente dal Comune di Torregrotta per i fini istituzionali di erogazione del contributo dell'integrazione per morosità incolpevole mediante catalogazione e conservazione cartacea ed elettronica dei dati. Non è necessaria l'autorizzazione al trattamento. I dati potranno essere comunicati ai vari Uffici e Servizi del Comune di Torregrotta, ad altri enti pubblici interessati nel procedimento o per la verifica della veridicità delle dichiarazioni o per censimento o altre finalità pubbliche nonché pubblicati nelle forme e nei modi di legge. Il diritto di accesso ai dati personali ed altri diritti sono contenuti nell'articolo 7 del D.L.gs. 196/2003. Il titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Torregrotta. Il responsabile del trattamento dei dati personali è il Dirigente dell'Area Servizi alla Persona del Comune di Torregrotta e gli incaricati al trattamento sono gli operatori dello stesso Servizio.

Torregrotta, 25/02/2019

Responsabile del procedimento
(Caterina Velo)

