

**COMUNE DI TORREGROTTA**  
Città Metropolitana di Messina  
**Deliberazione originale del Consiglio Comunale**

N 64 del Reg. | **Oggetto:** Riconoscimento debito fuori Bilancio per pagamento a saldo compensi in favore  
| del Prof. Avv. Carlo Mazzù per l'attività resa per il Comune di Torregrotta nei giudizi 2GCA  
Data 09/10/2018 | ! Costruzioni SRL/Comune di Torregrotta innanzi al Tribunale di Messina definiti con transa-  
| zione.

L'anno **duemila diciotto** giorno **nove** del mese di **Ottobre** alle ore **19:00 e seg.**, nella sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Risultano presenti in aula all'atto della votazione della proposta in oggetto:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti	CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
Mondi Antonino	X				
Trifilò Annunziata		X			
Scaglione Giovanni	X				
Foti Daniela	X				
Antonazzo Dario		X			
Saporita Carlo	X				
Cannistrà Angela	X				
Magliarditi Ilaria		X			
Caselli Antonino	X				
Giunta Giuseppa		X			
Gringeri Domenica		X			
Mancuso Filippo		X			

Assegnati n. **12**

Fra gli assenti sono giustificati (art. 173 O.R.EE.LL.) i signori consiglieri:  
**Dario Antonazzo**

Presenti n. **6**

In carica n. **12**

Assenti n. **06**

Risulta che gli intervenuti sono in numero legale:

- Presiede il Sig. **Antonino Mondì**, nella sua qualità di **Presidente**.
- Partecipa il Segretario Comunale: **Susanna Pignatello**.

Nominati scrutatori i Signori: **Giovanni Scaglione, Carlo Saporita e Antonino Caselli**.

XXVIII punto all'ordine del giorno

Si procede alla votazione della proposta e della immediata esecutività

La votazione, espletata per appello nominale, sortisce il seguente esito accertato e proclamato: approvata con n. 6 voti favorevoli su 6 presenti.

Il Presidente proclama l'esito della votazione.

**Proponente:** Assessore al Bilancio  
**Area:** Economico Finanziaria

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

n. 24 del 18/09/2018

---

**OGGETTO:** RICONOSCIMENTO DEBITO FUORI BILANCIO PER PAGAMENTO A SALDO COMPENSI IN FAVORE DEL PROF. AVV. CARLO MAZZU' PER L'ATTIVITA' RESA PER IL COMUNE DI TORREGROTTA NEI GIUDIZI 2GCA COSTRUZIONI SRL/COMUNE DI TORREGROTTA INNANZI AL TRIBUNALE DI MESSINA DEFINITI CON TRANSAZIONE

---

**Premesso:**

**Che** in data 17/04/2003 le ditte De Leo Elvira e 2GCA Costruzioni srl ottenevano il rilascio di concessione edilizia con contributo n. 2137 per la costruzione di un complesso edilizio relativamente ai corpi "A", "B", "C" e "I" in località Crocieri;

**Che** con provvedimento n. 2194 del 10/02/2003 venivano determinati gli oneri di urbanizzazione in € 69.888,72 ed i costi di costruzione in € 34.896,94;

**Che** la ditta 2GCA Costruzioni Srl, coobbligata in solido, nonostante il sollecito con lettera Racc. A.R, prot.n.12532 dell'08/07/2008, non ha provveduto al pagamento dell'unica rata di oneri di urbanizzazione di € 69.888,72 e della 2<sup>a</sup> e 3<sup>a</sup> rata del costo di costruzione dovuto per € 23.264,63;

**Che**, con ingiunzione n.03 del 21 dicembre 2009, ai sensi del R.D. 14 aprile 1910 n.639, notificata alla ditta 2GCA Costruzioni Srl, coobbligata in solido, è stato intimato il pagamento dell'importo complessivo di € 135.604,90 di cui € 69.888,72 per oneri di urbanizzazione, € 23.264,63 per costi di costruzione, € 31.048,01 per penalità per ritardato pagamento ed € 11.403,54 per interessi maturati al 30/11/2009;

**Che** con deliberazione n. 191 del 16/11/2011 la Giunta Municipale, ha conferito l'incarico di rappresentare e difendere il Comune di Torregrotta nel proporre opposizione al ricorso presentato dalla società 2GCA Costruzioni srl dinnanzi al Tribunale di Messina per l'annullamento previa sospensione dell'ingiunzione di pagamento n.3 del 21/12/2009, all'Avv. Prof. Carlo Mazzù, con studio in Messina, via Ducezio n. 12;

**Che** la sig.ra De Leo Elvira è deceduta in data 28/01/2004 e il Comune ha proceduto per il recupero delle somme dovute escutendo anche gli altri debitori in solido, ossia gli eredi della defunta;

**Che** il Comune di Torregrotta, con atto stragiudiziale del 23 gennaio 2013, notificato tramite l'Ufficio Unico notifiche presso la Corte d'Appello di Messina, alle signore Cannone Anna Maria, Cannone Cinzia Vittoria, Bisbano Antonina, Cannone Elvira e Cannone Ramona, nella loro qualità di condebitrici in solido con la 2GCA Costruzioni Srl, ha intimato di provvedere al pagamento delle somme dovute e successivamente ha notificato ingiunzione di pagamento;

**Rilevato**, che con deliberazione n. 80 del 21/05/2013 la Giunta Comunale ha conferito incarico all'Avv. Prof. Carlo Mazzù, per resistere nel giudizio di cui al ricorso presentato innanzi al T.A.R. dall'Avv. Basilio Iuculano, nell'interesse delle signore Cannone Cinzia Vittoria, Cannone Elvira e Cannone Ramona, contro il Comune di Torregrotta, nelle persone del Sindaco e del Responsabile Area Economico Finanziaria per l'annullamento, previa sospensione, dell'ordinanza ingiunzione n.1 del 04/03/2013;

**Considerato** che con delibera di G.M. n.44 del 13/04/2015 è stato conferito incarico all'Avv. Prof. Carlo Mazzù per proporre appello avverso la sentenza n.109/2015 del TAR Sezione di Catania con la quale è stato accolto il ricorso avverso l'ingiunzione di pagamento degli oneri di concessione e costruzione relativi alla C.E. n.2137 del 17/04/2003;

**Vista** la nota assunta al prot. n. 9639 del 30/06/2017 con la quale l'Avv. Prof. Carlo Mazzù, nel ricordare che la transazione non priva il Comune dell'azione nei confronti degli eredi Cannone, ha trasmesso la bozza di atto transattivo elaborato con l'Avvocato della controparte dal quale risulta che la 2GCA Costruzioni s.r.l. in liquidazione, a tacitazione di ogni pretesa, offre al Comune di Torregrotta la somma di € 94.000,00 omnia da corrispondersi in sessanta rate mensili con le seguenti modalità:

prima rata di € 12.000,00 contestualmente alla sottoscrizione della transazione e n. 59 rate mensili da € 1.400,00 a partire dal secondo mese successivo alla data di sottoscrizione della transazione, a garanzia di tale obbligazione la 2GCA Costruzioni s.r.l. in liquidazione produce idonea polizza fideiussoria assicurativa;

**Vista** la deliberazione n. 156 del 21/11/2017 con la quale la Giunta Comunale ha approvato la proposta transattiva formulata dalla ditta 2GCA Costruzioni s.r.l. in liquidazione, trasmessa dall'Avv. Prof. Carlo Mazzù con la succitata nota assunta al protocollo comunale n. 9639 del 30.06.2017;

**Considerato** che il Prof. Avv. Carlo Mazzù, in data 08/02/2018, ha trasmesso nota spese e competenze, che si allega alla presente, per l'importo di € 13.375,67, comprensivo di spese generali, iva e cpa, a titolo di saldo per i compensi dovuti in Suo favore per l'attività prestata nell'interesse di questo Ente nei giudizi di che trattasi, definiti con transazione;

**Rilevato** che, per mero errore materiale, alla voce acconti imponibili della succitata nota è stato indicato l'importo di € 2.691,99 piuttosto dell'importo effettivamente erogato a titolo di acconto ammontante a € 3.691,99, per cui l'importo complessivo della nota spese è di € 12.106,88;

**Considerato** che sono stati applicati i minimi tariffari ridotti del 20% come da disciplinare d'incarico e che bisogna soddisfare la richiesta del professionista incaricato, con le rettifiche di cui sopra, provvedendo a riconoscere in suo favore il debito fuori bilancio per l'importo di € 12.106,88, comprensivo di spese generali, iva e cpa;

**Che** ai sensi dell'art. 194, lett. e), del D. Lgs. 267/2000 è previsto che gli Enti Locali, anche ai fini della salvaguardia degli equilibri di Bilancio, riconoscano la legittimità dei debiti fuori bilancio derivanti da acquisizione di beni e servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1,2,e 3 dell'art. 191, nei limiti degli accertati e dimostrati utilità ed arricchimento per l'Ente, nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza;

**Considerato** improcrastinabile procedere al riconoscimento dei debiti fuori bilancio con la massima urgenza, al fine di non esporre il Comune ad aggravii derivanti da procedure esecutive;

**Dato atto** che il Comune è in gestione provvisoria e che nel bilancio previsionale 2017/2019 – anno 2018 – sul quale sinora si è operato ex art. 163 TUEL non sono disponibili le somme necessarie per coprire il debito oggetto della presente proposta, né è possibile recuperare tali somme mediante utilizzo del fondo di riserva, che è già stato integralmente utilizzato;

**Dato atto**, pertanto, che la presente proposta non può essere sottoposta all'approvazione del Consiglio comunale laddove preliminarmente non sia stato approvato il bilancio di previsione 2018/2020, nel cui schema sono state specificamente stanziati le risorse per la copertura del debito in argomento;

**Ritenuto** di dover riconoscere la somma complessiva di € 12.106,88, comprensivo di spese generali, iva e cpa, in favore del Prof. Avv. Carlo Mazzù;

**Che** la proposta di riconoscimento del presente debito è stata sottoposta al Consiglio Comunale nella seduta del 28/08/2018, ma non è stata esitata a seguito del ritiro della proposta inerente il Bilancio di

Previsione 2018/2020 e il DUP (a seguito della mancata approvazione della deliberazione di C.C. n.26 del 29/08/2018 prodromica rispetto al bilancio);

Visto il Decreto Legislativo n. 267/00 e s.m.i.;

Visto l'Ordinamento Regionale degli Enti Locali vigente in Sicilia;

### PROPONE

**Dare atto**, per le motivazioni di cui in premessa, che la presente proposta non può essere sottoposta all'approvazione del Consiglio comunale laddove preliminarmente non sia stato approvato il bilancio di previsione 2018/2020, nel cui schema sono state specificamente stanziati le risorse per la copertura del debito in argomento;

**Di prendere atto** della nota spese e competenze trasmessa dal Prof. Avv. Carlo Mazzù in data 08/02/2018, come rettificata, per l'importo di € 12.106,88, comprensivo di spese generali, iva e cpa, a titolo di saldo per i compensi dovuti in Suo favore per l'attività prestata nell'interesse di questo Ente nei giudizi 2GCA Costruzione srl/Comune di Torregrotta, definiti con transazione;

**Di riconoscere** il debito fuori bilancio ai sensi dell'art. 194, lett. e), del D. Lgs. 267/2000 previsto dagli Enti Locali, anche ai fini della salvaguardia degli equilibri di Bilancio, riconoscano la legittimità dei debiti fuori bilancio derivanti da acquisizione di beni e servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1,2,e 3 dell'art. 191, nei limiti degli accertati e dimostrati utilità ed arricchimento per l'Ente, nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza;

**Di dare atto** che per l'esecutività e per le causali in premessa indicate, è necessario riconoscere il debito fuori bilancio per la complessiva somma di € 12.106,88, comprensivo di spese generali, iva;

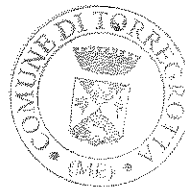
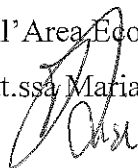
**Di imputare** la spesa allo stanziamento iscritto in Bilancio al Cod. U 1.10.05.04.001, missione 1 programma 11, ex Cap. 354.1 dell'approvando Bilancio di Previsione 2018/2020;

**Di demandare** al Responsabile dell'Area Economico Finanziaria l'esecuzione di ogni ulteriore e conseguente atto;

**Di dichiarare** la deliberazione di approvazione della presente proposta immediatamente esecutiva.

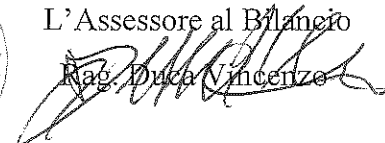
Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria

Dott.ssa Maria Lisa



L'Assessore al Bilancio

Rag. Duca Vincenzo



## COMUNE DI TORREGROTTA

**PROPOSTA DI DELIBERA AD OGGETTO:** RICONOSCIMENTO DEBITO FUORI BILANCIO PER PAGAMENTO A SALDO COMPENSI IN FAVORE DEL PROF. AVV. CARLO MAZZU' PER L'ATTIVITA' RESA PER IL COMUNE DI TORREGROTTA NEI GIUDIZI 2GCA COSTRUZIONI SRL/COMUNE DI TORREGROTTA INNANZI AL TRIBUNALE DI MESSINA DEFINITI CON TRANSAZIONE

**PROPONENTE:** L'Assessore al Bilancio - Rag. Vincenzo duca

**PARERE DEL RESPONSABILE DELL'AREA IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA:**  
(ai sensi Art. 53 L. 142/90 e L.R. 48/91 e s.m.i. - art. 6 bis L. 241/90 e s.m.i. e 6, comma 2, D.P.R. 62/2013- art. 147 - bis D.Lgs. 267/00 e s.m.i.)

- VISTO : si esprime parere favorevole in ordine alla legittimità, alla regolarità e correttezza dell'atto e dell'azione amministrativa)
- VISTO: si esprime parere contrario per le motivazioni allegate

DATA 18/09/2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA EC. FINANZIARIA  
Dott.ssa Maria Lisa

**PARERE DEL RESPONSABILE AREA FINANZIARIA IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE:**  
(ai sensi art. 53 L. 142/90 e L.R. 48/91 e s.m.i. - art. 6 bis L. 241/90 e s.m.i. e 6, comma 2, D.P.R. 62/2013)

- VISTO : si esprime parere favorevole anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 - quinquies del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.
- VISTO: si attesta la copertura finanziaria
- VISTO: si esprime parere contrario per le motivazioni allegate
- PARERE NON DOVUTO: parere non dovuto perché l'atto non comporta oneri riflessi od indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

DATA 18/09/2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA EC. FINANZIARIA  
Dott.ssa Maria Lisa

**STUDIO LEGALE***Prof. Avv. Carlo Mazzù*

Via Ducezio n. 12 - 98124 Messina

☎ 090-714578 / 090-670129 ✉ 090-6411556

studiolegalemazzu@pec.giuffre.it

**NOTA SPESE E COMPETENZE**

Autorità: Tribunale di Messina

Comune di Torregrotta c/ Società 2 GCA Costruzioni s.r.l.

Giudizio N.805/2012 R.G. - Giudizio N. 4558/2011 R.G.

Riuniti con ordinanza dell'08.05.2014 e definiti con transazione

N.B. Note spese redatte alla luce delle tariffe forensi, giusto Decreto Ministero Giustizia 08.04.2004, scaglione di valore € 103.300,01/€ 258.300,00), con applicazione del valore minimo tariffario diminuito del 20%, giusto disciplinare d'incarico del 25.01.2012.

Giudizio N.805/2012 R.G. (Azione revocatoria e di simulazione)

	SPESE	COMPETENZE	ONORARI
1. Posizione ed archivio		129,00	
2. Disamina		32,00	504,00
3. Ricerca documenti			132,00
4. Atto di citazione		129,00	400,00
5. Autentica		32,00	
6. Scritt.ne e coll.ne		39,00	
7. Formazione fascicolo		32,00	
8. Iscrizione della causa a ruolo		32,00	
9. Versamento del contributo unificato	668,00	32,00	
10. Esame costituzione avversaria (n.2)		130,00	
11. Memorie ex art. 183, VI comma, c.p.c. (n.3)		387,00	708,00
12. Scritt.ne e coll.ne (x3)		117,00	
13. Deposito (x3)		96,00	
14. Esame memorie avversarie (n.5)		325,00	
15. Istanza anticipazione udienza		65,00	236,00
16. Scritt.ne e coll.ne		39,00	
17. Deposito		32,00	
18. Partecipazione n. 6 udienze		390,00	500,00
<b>Totale</b>	<b>€ 668,00</b>	<b>€ 2.038,00</b>	<b>€ 2.480,00</b>

Giudizio N.4558/2011 R.G. (Opposizione a decreto ingiuntivo)

	SPESE	COMPETENZE	ONORARI
1. Posizione ed archivio		129,00	
2. Disamina		32,00	504,00
3. Ricerca documenti			132,00
4. Esame atto di citazione		65,00	
5. Comparsa di costituzione e risposta		129,00	400,00
6. Autentica		32,00	
7. Scritt.ne e coll.ne		39,00	
8. Formazione fascicolo		32,00	
9. Costituzione in giudizio		32,00	
10. Partecipazione n. 11 udienze		715,00	1.100,00


11. Memorie ex art. 183, VI comma, c.p.c. (n.3)		387,00	708,00
12. Scritt.ne e coll.ne (x3)		117,00	
13. Deposito (x3)		96,00	
14. Esame memorie avversarie (x 3)		195,00	
15. Esame ordinanza di riunione dell'08/05/2014		65,00	
16. Conclusionale e/o Transazione		129,00	980,00
17. Consultazioni con il cliente		129,00	256,00
18. Corrispondenza informativa		129,00	
<b>Totale</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 2.452,00</b>	<b>€ 4.080,00</b>

### RIEPILOGO

Competenze ed onorari	€ 11.050,00	
Spese generali di studio 15%	€ 1.657,50	
*Acconti imponibili	- € 2.691,99	3.691,99
<b>TOTALE</b>	<b>€ 10.015,51</b>	3.015,51
C.P.A. 4%	€ 400,62	360,62
<b>Totale imponibile</b>	<b>€ 10.416,13</b>	9.376,13
I.V.A. 22%	€ 2.291,54	2.062,75
Spese esenti anticipate	€ 668,00	668,00
<b>Totale</b>	<b>€ 13.375,67</b>	12.106,88
- R.A. 20%	-€ 2.003,10	1.803,10
Importo IVA "split payment"	-€ 2.291,54	2.062,75
<b>Totale netto da pagare</b>	<b>€ 9.081,03</b>	8.241,03

\*fattura n. 37/2011; fattura n. 5 e n. 6 /2012; fatt. n.57 e n. 58/2012.

Messina, 23 Gennaio 2018

  
(Prof. Avv. Carlo Mazzù)



Il Presidente del Consiglio  
(Antonino Mondì)

Il Consigliere Anziano  
(Giovanni Scaglione)

La Segretaria Comunale  
(Susanna Pignatello)

  
Il sottoscritto addetto alla pubblicazione,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio ON – LINE come disposto dall'art. 32 della Legge n. 69/2009 e vi rimarrà **15 gg.** consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ al n° \_\_\_\_\_.

L'Addetto alla Pubblicazione  
\_\_\_\_\_

Il sottoscritto Segretario Comunale,

**ATTESTA**

su conforme attestazione, che la presente deliberazione, è stata pubblicata consecutivamente per giorni 15.

La Segretaria Comunale  
(Susanna Pignatello)

Il sottoscritto Segretario Comunale,

**ATTESTA**

- che la presente deliberazione:

**ATTESTA**

- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi di legge

O Il giorno \_\_\_\_\_ decorsi 10 gg dalla data inizio della pubblicazione

☑ Il giorno dell'adozione perché dichiarata immediatamente esecutiva

Li, 09-10-2018

La Segretaria Comunale  
(Susanna Pignatello)